

COMISIONES ASESORAS PERMANENTES DE LEGISLACIÓN Y HACIENDA Y PRESUPUESTO.

Mariano Roque Alonso, 03 de Junio de 2.019. -

DICTAMEN Nº 01/2.019 J.M. -

Pág.1/2.-

Señor

SANTACRUZ GARAY

Presidente Junta Municipal

PRESENTE:

VISTO: La Minuta presentada por el Concejal Ing. Jorge Magno Candia, en la cual se solicita la modificación del **Artículo 358º – TÍTULO III – DE LOS SERVICIOS PRESTADOS – DIRECCIÓN DE CATASTRO**, de la Ordenanza Nº 010/2.018 J.M. **"POR LA CUAL SE ESTABLECE EL PRECIO DE TRIBUTOS Y OTROS RECURSOS MUNICIPALES CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO FISCAL AÑO 2.019"**, y;

CONSIDERANDO: Que, el **Artículo 358º** mencionado precedentemente establece taxativamente *"...Establecer el cobro por presentación de servicios de verificación y solicitud de informe referente a dimensiones, linderos y/o superficie de terrenos privados, conforme a Loteamientos y documentos obrantes en el archivo de la Dirección de Catastro: a. Verificación de terrenos de cementerios...30.000 G. b. Verificación y amojonamiento de terrenos privados...250.000 G. c. Verificación y amojonamiento de terrenos municipales...200.000 G..."*

Que, en esencia, la modificación a ser introducida al Artículo de marras, se refiere específicamente a lo dispuesto en el Inciso c., y tiene por objeto hacer más accesible el costo de la prestación del servicio de Verificación y Amojonamiento de Terrenos Municipales en Barrios que pueden ser considerados como habitados por ciudadanos en situación de vulnerabilidad, específicamente los Barrios de Caacupé-mi, San Ramón, Rosa Mística y San Rafael y en los territorios sociales. El monto propuesto es de G. 50.000.- (Guaraníes Cincuenta Mil), considerando que la última Ordenanza Tributaria vigente establecía el monto de G. 25.000.- (Guaraníes Veinticinco Mil) para este servicio, en general.

Que, la Ley Nº 3966/10 "ORGANICA MUNICIPAL", en su Inciso 10.a. del CAPÍTULO III – De la Funciones Municipales - Artículo 12.- Funciones., establece en materia de desarrollo humano y social: *"a. la planificación, elaboración y ejecución de proyectos municipales de desarrollo humano y social, de atención de sectores vulnerables y de promoción de la equidad de género."*

Que, las Comisiones Asesoras Permanentes de esta Junta Municipal, reunidas han realizado un análisis y estudio pormenorizado del contenido de la Minuta presentada, no habiendo impedimentos legal ni técnicos para la Aprobación de la misma.

POR TANTO: estas Comisiones, luego del respectivo estudio:

RECOMIENDAN:

Artículo 1º.- Modifícase la Ordenanza Nº 010/2.018 **"POR LA CUAL SE ESTABLECE EL PRECIO DE TRIBUTOS Y OTROS RECURSOS MUNICIPALES CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO FISCAL AÑO 2.019"**, en su Artículo 358º, el cual queda redactado de la siguiente manera:

DIRECCIÓN DE CATASTRO

Artículo 358º. Establecer el cobro por presentación de servicios de verificación y solicitud de informe referente a dimensiones, linderos y/o superficie de terrenos privados, conforme a Loteamientos y documentos obrantes en el archivo de la Dirección de Catastro:

- Verificación de terrenos de cementerios.....30.000 G.
- Verificación y amojonamiento de terrenos privados.....250.000 G.
- Verificación y amojonamiento de terrenos municipales.... 200.000 G., excepto en los Barrios de Caacupé-mi, San Ramón, Rosa Mística, San Rafael y en los territorios sociales, donde este costo será de 50.000 G. (Guaraníes Cincuenta Mil).-


Jorge Candia

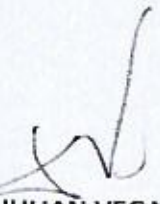
- d. Provisión de copias de planos e informe técnico.....50.000 G.
- e. Provisión de plano de manzana o parcelario.....50.000 G.
- f. Plano índice de la ciudad.....120.000 G.
- g. Plano georeferencial.....450.000 G.

Artículo 2º.- **TÉNGASE POR ORDENANZA**, comuníquese a quienes corresponda, publíquese y cumplido archívese. -----

ES NUESTRO DICTAMEN, Salvo mejor parecer de la Plenaria.-----


-Comisión de Legislación:


Abog. EMANUEL VERÓN
Miembro


Abog. JULIAN VEGA
Presidente

Sr. SANTACRUZ GARAY
Miembro


Sr. FÉLIX ARRÚA
Miembro


Sr. RODNEY ORUE
Miembro

- Comisión de Hacienda y Presupuesto:


Sr. FELIX ARRUA
Miembro


Lic. CHRISTIAN JORGGE
Presidente


Sr. DELIO SALDIVAR
Miembro


Ing. JORGE MAGNO CANDIA
Miembro

Sr. SANTACRUZ GARAY
