



ORDENANZA N° 004/2.019 J.M.

"POR LA CUAL SE MODIFICA EL ARTICULO 358° DE LA ORDENANZA N° 010/2.018 JM "POR LA CUAL SE ESTABLECE EL PRECIO DE TRIBUTOS Y OTROS RECURSOS MUNICIPALES CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO FISCAL AÑO 2.019"

VISTO: El Dictamen N° 01/2.019 en conjunto de las Comisiones Asesoras Permanentes de Legislación y de Hacienda y Presupuesto, con relación a la Minuta presentada por el Concejal Ing. Jorge Magno Candia, por la cual solicita la modificación del **Artículo 358° - TÍTULO III – DE LOS SERVICIOS PRESTADOS – DIRECCIÓN DE CATASTRO**, de la Ordenanza N° 010/2.018 JM "POR LA CUAL SE ESTABLECE EL PRECIO DE TRIBUTOS Y OTROS RECURSOS MUNICIPALES CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO FISCAL AÑO 2.019"; y;

CONSIDERANDO: Que, el Artículo 358° mencionado precedentemente establece taxativamente *"...Establecer el cobro por presentación de servicios de verificación y solicitud de informe referente a dimensiones, linderos y/o superficie de terrenos privados, conforme a Loteamientos y documentos obrantes en el archivo de la Dirección de Catastro: a. Verificación de terrenos de cementerios... 30.000 G. b. Verificación y amojamamiento de terrenos privados... 250.000 G. c. Verificación y amojonamiento de terrenos municipales...200.000 G..."*.

Que, en esencia, la modificación a ser introducida al Artículo de marras, se refiere específicamente a lo dispuesto en el Inciso c., y tiene por objeto hacer más accesible el costo de la prestación del servicio de Verificación y Amojonamiento de Terrenos Municipales en Barrios que pueden ser considerados como habitados por ciudadanos en situación de vulnerabilidad, específicamente los Barrios de Caacupé-mi, San Ramón, Rosa Mística y San Rafael y en los territorios sociales. El monto propuesto es de G. 50.000.- (Guaraníes Cincuenta Mil), considerando que la última Ordenanza Tributaria vigente establecía el monto de G. 25.000.- (Guaraníes Veinticinco Mil) para este servicio, en general.

Que, la Ley N° 3966/2010 "Orgánica Municipal", en su Inciso 10.a del **CAPÍTULO III – De la Funciones Municipales – Artículo 12.- Funciones.**, establece en materia de desarrollo humano y social: "a. la planificación, elaboración y ejecución de proyectos municipales de desarrollo humano y social, de atención de sectores vulnerables y de promoción de la equidad de género".

Que, las Comisiones Asesoras Permanentes de esta Junta Municipal, reunidas han realizado un análisis y estudio pormenorizado del contenido de la Minuta presentada, no habiendo impedimentos legal ni técnicos para la Aprobación de la misma.

Que, el dictamen de referencia fue puesta a consideración de la plenaria en Sesión Ordinaria de fecha 05 de Junio de 2.019, obteniendo la conformidad de la mayoría suficiente de sus miembros para la aprobación.





ORDENANZA N° 004/2.019 J.M.

POR TANTO: LA JUNTA MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE MARIANO ROQUE ALONSO, reunida en Concejo y en uso de sus atribuciones:

ORDENA:

Art. 1º) **MODIFICASE**, la ORDENANZA N° 010/2.018 J.M. "POR LA CUAL SE ESTABLECE EL PRECIO DE TRIBUTOS Y OTROS RECURSOS MUNICIPALES CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO FISCAL AÑO 2.019", en su Artículo 358º, el cual queda redactada de la siguiente manera:-----


DIRECCION DE CATASTRO

Artículo 358º. Establecer el cobro por presentación de servicios de verificación y solicitud de informe referente a dimensiones, linderos y/o superficie de terrenos privados, conforme a Loteamientos y documentos obrantes en el archivo de la Dirección de Catastro:

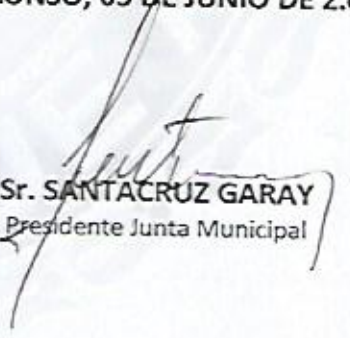
- a. Verificación de terrenos de cementerios.....30.000 G.
- b. Verificación y amojonamiento de terrenos privados.....250.000 G.
- c. Verificación y amojonamiento de terrenos municipales.....200.000 G., excepto en los Barrios de Caacupe-mí, San Ramón, Rosa Mística, San Rafael y en los territorios sociales, donde este costo será de 50.000 G. (Guaraníes Cincuenta Mil).-
- d. Provisión de copias de planos e informe técnico.....50.000 G.
- e. Provisión de plano de manzana o parcelario.....50.000 G.
- f. Plano índice de la ciudad.....120.000 G.
- g. Plano georeferencial.....450.000 G.

Art. 2º) **TÉNGASE POR ORDENANZA**, comuníquese a quienes corresponda y cumplido archívese.-----

MARIANO ROQUE ALONSO, 05 DE JUNIO DE 2.019.-


Sra. GLADYS ZARATE GOMEZ
Secretaria General




Sr. SANTACRUZ GARAY
Presidente Junta Municipal