



ORDENANZA N° 023/2017 J.M.

"POR LA CUAL SE MODIFICA LA ORDENANZA N° 043/2016 J.M. "POR LA CUAL SE MODIFICA Y AMPLIA LA ORD. N° 022/2016 J.M. QUE ESTABLECE LOS MECANISMOS PARA LA REGLAMENTACION DE USO DE ESPACIOS DE DOMINIO PUBLICO, LA CONSTRUCCION DE VEREDAS Y USO DE LAS ACERAS".

VISTO: El Dictamen N° 019/17 J.M. de la Comisión Asesora Permanente de Infraestructura Pública y Servicios, por medio de la cual se dictamina Modificar la Ordenanza N° 043/2016 J.M. **"POR LA CUAL SE MODIFICA Y AMPLIA LA ORD. N° 022/2016 J.M. QUE ESTABLECE LOS MECANISMOS PARA LA REGLAMENTACION DE USO DE ESPACIOS DE DOMINIO PUBLICO, LA CONSTRUCCION DE VEREDAS Y USO DE LAS ACERAS"**, y; -----

CONSIDERANDO: Que, conforme al Memorándum N° 083/2017 Pdcia J.M., de fecha 26 de octubre de 2017, a través de la cual se solicita el estudio y la elaboración de una Ordenanza, en la cual se obligue a los frentistas la construcción de sus veredas, en atención a una Audiencia concedida a la Comisión Vecinal "Cañada del Carmen", considerada y aprobada en Sesión Ordinaria de fecha 25 de octubre de 2017.-----

Que, se encuentra vigente la Ordenanza N° 043/2016 J.M., **"POR LA CUAL SE MODIFICA Y AMPLIA LA ORD. N° 022/16 J.M. QUE ESTABLECE LOS MECANISMOS PARA LA REGLAMENTACIÓN DE USO DEL ESPACIO DE DOMINIO PUBLICO, LA CONSTRUCCION DE LAS VEREDAS Y USO DE LAS ACERAS"**, que textualmente expresa en su **Art. 21°)** *Las veredas serán construidas y mantenidas por los propietarios en los frentes de sus lotes. En tanto que la fiscalización de la construcción, en cuanto al cumplimiento de las especificaciones técnicas de esta ordenanza será competencia exclusiva de la Dirección de Obras de la Municipalidad de Mariano Roque Alonso.*-----

Que, la Ley Orgánica Municipal N° 3966/10 **Sección 3 De los Deberes y Atribuciones de la Junta Municipal**, su Art. 36.- **La Junta Municipal tendrá las siguientes atribuciones:** establece en su inc. a) sancionar ordenanzas, resoluciones, reglamentos en materia de competencia municipal;... -----

Que, la Comisión Asesora Permanente de Infraestructura Pública y Servicios, reunida ha procedido al análisis y estudio pormenorizado de las modificaciones propuestas.-----

Que, el Dictamen N° 019/2017, recomienda la modificación de la Ordenanza N° 043/2016 J.M. en su Art. 21 quedando redactada de la siguiente manera: **"Las veredas serán construidas y mantenidas por los propietarios en los frentes de sus lotes, los propietarios o arrendatarios con frentes sobre las calles Asfaltadas y/o Hormigonadas de la Ciudad, estan obligados a tenerlas totalmente con veredas. En tanto que la fiscalización de la construcción, en cuanto al cumplimiento de las especificaciones técnicas de esta Ordenanza será competencia exclusiva de la Dirección General de Obras e Infraestructura de la Municipalidad de Mariano Roque Alonso"**.-----


Sra. GLADYS ZÁRATE GÓMEZ
Secretaría General




Ing. JORGE MAGNO CANDIA
Presidente Junta Municipal



Junta Municipal
MARIANO ROQUE ALONSO - PARAGUAY



ORDENANZA N° 023/2017 J.M.

Que, la misma fue considerada y aprobada por el pleno en Sesión Ordinaria de la Junta Municipal de fecha 08 de noviembre de 2017, con la salvedad de que previa verificación del cumplimiento de la presente Ordenanza, y posterior Informe de parte de la Dirección General de Obras e Infraestructura de la Municipalidad, se autorice el cobro de Impuesto Inmobiliario, a los contribuyentes.-----

POR TANTO: LA JUNTA MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE MARIANO ROQUE ALONSO, reunida en concejo y en uso de sus atribuciones:

ORDENA:

Art. 1°) MODIFICAR LA ORDENANZA N° 043/2016 J.M. "POR LA CUAL SE MODIFICA Y AMPLIA LA ORD. N° 022/2016 J.M. QUE ESTABLECE LOS MECANISMOS PARA LA REGLAMENTACION DE USO DE ESPACIOS DE DOMINIO PUBLICO, LA CONSTRUCCION DE VEREDAS Y USO DE LAS ACERAS", en su Art. 21 quedando redactada de la siguiente manera: *"Las veredas serán construidas y mantenidas por los propietarios en los frentes de sus lotes, los propietarios o arrendatarios con frentes sobre las calles Asfaltadas y/o Hormigonadas de la Ciudad, estan obligados a tenerlas totalmente con veredas. En tanto que la fiscalización de la construcción, en cuanto al cumplimiento de las especificaciones técnicas de esta Ordenanza será competencia exclusiva de la Dirección General de Obras e Infraestructura de la Municipalidad de Mariano Roque Alonso"*.-----

Art. 2°) ESTABLECER que previo al cobro del Impuesto Inmobiliario, la Dirección General de Obras e Infraestructura de la Municipalidad, procederá a la verificación del cumplimiento de la presente Ordenanza, y emitirá un informe al respecto. En ningún caso no se permitirá el no cobro del Impuesto Inmobiliario. Sin embargo, si en el Informe mencionado precedentemente se constata el incumplimiento de lo establecido en el Artículo 1°, los antecedentes deberán ser remitidos al Juzgado de Faltas, a efectos de la Instrucción de un sumario y la aplicación de las multas que correspondan, en su caso.-----

Art 3°) TÉNGASE POR ORDENANZA, comuníquese a quienes corresponda y cumplido archívese.-----

MARIANO ROQUE ALONSO, 08 DE NOVIEMBRE DE 2017.-


Sra. GLADYS ZÁRATE GÓMEZ
Secretaria General




Ing. JORGE MAGNO CANDIA
Presidente Junta Municipal

TENGASE POR ORDENANZA, comuníquese a quienes corresponda y cumplido archívese.-----

Dada en la ciudad de Mariano Roque Alonso, a los 16 días del mes de Noviembre del año Dos Mil Diecisiete.-----



ABOG. NORMA E. VALIENTE
Secretaria General

Secretaria Gral.



CAROLINA ARANDA F.
Intendente Municipal

INTENDENCIA

MUNICIPALIDAD DE M. R. ALONSO
SECRETARIA GENERAL
RECIBIDO EN FECHA:

15 NOV. 2017

A las: **07:50** horas